

Lakásfenntartási támogatás

Lakásfenntartási támogatás adható annak a családnak vagy egyedül élő személynek, aki Fábiánsebestyén község területén a helyi rendeletben meghatározott lakásnagyságot meg nem haladó lakásban, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségben lakik.

Az eljárás indulhat az ügyfél kérelmére személyesen vagy megbízottja útján.

A támogatás fajtái:

- **Normatív:** Az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 150%-át, feltéve, hogy a lakásfenntartás elismert havi költsége a háztartás havi összjövedelmének 20%-át meghaladja.

- Méltányos:

A települési önkormányzat helyi lakásfenntartási támogatást annak a személynek nyújthat, akinek a háztartásában együtt élő személyek a településen elismert minimális lakásnagyságot és minőséget meg nem haladó lakásban vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségben élnek.

A településen elismert minimális lakásnagyság: 40 m²

A támogatás komfort nélküli vagy félkomfortos lakás esetén adható.

Az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 200%-át, és a lakásfenntartás elismert havi költsége a háztartás havi összjövedelmének 30%-át meghaladja.

A támogatás formája - pénzbeli

A kérelemhez szükséges dokumentumok:

- személyi igazolvány, lakcím igazolvány,
- kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelméről szóló igazolások,
- minden más egyéb jövedelemről nyilatkozat,
- lakás alapterületét hitelesen igazoló bizonylatok (tulajdoni lap, adásvételi szerződés, használatba vételi engedély).

Méltányos kérelem estében szükséges még

- a lakásfenntartási kiadásokat igazoló, a naptári év első hat havi vagy második hat havi fogyasztásról szóló közüzemi igazolások (víz, villany, gáz, pénzügyi tartozás, szemétszállítási díj, albérleti szerződés),

A lakásfenntartási támogatás időtartama: 12 hónap

Az eljárás jogi alapja:

- 1993. évi III. tv. a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról,
- 24/1999.(IX.03.) KT. sz. rendelet a szociális rászorultságtól függő pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról.
- 2004. évi CXL. törvény a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól

LAKÁSFENNTARTÁSI TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ LAP

1. A támogatást kérő neve:
Születési helye, ideje:
Anyja neve:
Lakcíme:
Tartózkodási helye:
Telefonszáma:
Bankszámlaszáma:

2. A támogatást kérővel közös háztartásban élők adatai

név	születési hely, idő	munkahely	rokoni kapcsolat
.....
.....
.....
.....

3. A lakáshasználat jogcíme: tulajdonos, társtulajdonos, haszonélvező, főbérlő, bérlő, albérlő, társbérlő, szívességi lakáshasználó, egyéb, és pedig:

4. A lakás alapterülete:

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fentiek a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok ahhoz, hogy Fábiansebestyén Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatala a benyújtott kérelemben feltüntetett személyes adataimat/gyermekeim adatait az eljárás lefolytatása érdekében kezelje. Tudomásul veszem, hogy ezen nyilatkozat nem érinti a törvényben kötelezően előírt adatkezelések teljesítését.

Amennyiben részemre megállapítják a támogatást, úgy fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul vettem a tájékoztatást, mely szerint értesítést kérhetek az eljárás megindításáról.

Tudomásul veszem, hogy a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybevett ellátásokat vissza kell fizetnem, a benyújtott kérelemben és igazolásban szereplő adatok valódisága az eljárás során környezettanulmány (helyzetértékelés) készítésével ellenőrizhető.

Az igénylőlaphoz mellékelem a **közüzeti igazolásokat (méltányossági kérelem esetében)** és a család jövedelmi viszonyát bizonyító **kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelméről szóló igazolásokat.**

Fábiansebestyén,

.....
az igénylő aláírása

B) Jövedelmi adatok

A jövedelmek típusai	A kérelmező jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő házastárs (élettárs) jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő egyéb rokon jövedelme			összesen
1. Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz						
2. Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem						
3. Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből származó jövedelem						
4. Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások						
5. A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (különösen: GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj, árvaellátás)						
6. Munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás						
7. Föld bérbeadásából származó jövedelem						
8. Egyéb (különösen: kapott tartás-, ösztöndíj, értékpapírból származó jövedelem, kis összegű kifizetések stb.)						
9. Összes bruttó jövedelem						
10. Személyi jövedelemadó vagy előleg összege						
11. Egészségbiztosítási és nyugdíjjárulék összege						
12. Munkavállalói járulék összege						
13. A család összes nettó jövedelme [9-(10+11+12)]						
14. A család összes nettó jövedelmét csökkentő tényezők (tartásdíj összege)						
15. AZ ÜGYINTÉZŐ TÖLTI KI! Önkormányzat által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás [a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 4. § (1) bek. i) pontja]						

Egy főre jutó havi családi nettó jövedelem (**ügyintéző tölti ki**): Ft/hó.

A kérelemhez mellékelni kell:

A jövedelemnyilatkozat 1-14. pontjaiban feltüntetett jövedelmek valódiságának igazolására szolgáló iratokat, **a kérelem beadását megelőző havi nettó keresetről** (munkabér, családi pótlék, GYES, gyermektartás, nyugdíjszerű ellátás, árvaellátás, alkalmi munka stb.) nyilatkozatot. Ha östermelő, az igazolvány betétlapjának másolatát.