

FÁBIÁNSEBESTYÉN KÖZSÉGI
ÖNKORMÁNYZATÁTÓL
11/2022.

FÁBIÁNSEBESTYÉN KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. június 21-én 14,00 órakor megtartott
rendkívüli üléséről készült
jegyzőkönyve

Napirend:

- 1.) Napirend: TOP_PLUSZ-1.2.1-21 Faluház felújítási projekthez **projektmenedzsmentek** megbízása
Előadó: Dr. Kós György polgármester
- 2.) Napirend: Beszámoló a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2021. évi szolgáltatásról
Előadó: Dr. Kós György polgármester
- 3.) Napirend: Szabicsné Fejes Krisztina beadványa
Előadó: Dr. Kós György polgármester
- 4.) Napirend: Székelyné Halász-Szabó Mónika beadványa
Előadó: Dr. Kós György polgármester
- 5.) Napirend: Kökösi Attila beadványa
Előadó: Dr. Kós György polgármester
- 6.) Napirend: A zajártalom elleni védekezés szabályairól szóló rendelet megalkotásáról
Előadó: Dr. Kós György polgármester
- 7.) Napirend: Egyebek
Előadó: Dr. Kós György polgármester

Jegyzőkönyv

Készült: Fábiánsebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. június 21-én 14.00 órakor megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
6625 Fábiánsebestyén. Szabadság tér 2.

Jelen voltak: Dr. Kós György polgármester, Faragó M. Ferenc alpolgármester, Hékédiné Kun Beáta, Kürti-Szabóné Géczi Éva, Jancsóné Molnár Erika, Víghné Csentes Ildikó képviselők

Igazoltan távol maradt: Lévai Norbert képviselő

Igazolatlanul távol maradt: --

Tanácskozási joggal részt vett: Gyurisné Székely Erika a Fábiánsebestyéni Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

Vendég:

Várdainé Antal Erika Almáskert Vendégház ügyvezetője

Dr. Kós György polgármester:

Köszöntötte a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 fővel van jelen, így az határozatképes.

Elmondta, hogy háziorvosi ügyeleti feladatait 16,00 óráig látja el, így kihívás esetén feladatait Faragó M. Ferenc Alpolgármester Úr veszi át.

Javasolta a jegyzőkönyv vezetői feladatok ellátásával Nagyné Tóth Adrienn köztisztviselő megbízását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, hat igen, nulla nem, nulla tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fábiánsebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2022.(VI.21.) Ö.
számú határozata jegyzőkönyvvezető megbízásáról**

H a t á r o z a t

Fábiánsebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testületi ülésen a jegyzőkönyv vezetői teendőket megbízza Nagyné Tóth Adrienn köztisztviselőt.

A határozatról értesül:

1.) Dr. Kós György polgármester 6625 Fábiansebestyén. Szabadság tér 2.
2.) Gyurisné Székely Erika jegyző 6625 Fábiansebestyén. Szabadság tér 2.
3.) Irattár

Javasolta a megküldött meghívó alapján a napirend tárgyalását.

A Képviselő-testület részéről a napirendre vonatkozóan vélemény, javaslat nem hangzott el.

A Képviselő-testület a napirend tárgyában egyhangúlag öt igen, nulla nem, nulla tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fábiansebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2022.(VI.21.) Ö.
számú határozata napirend elfogadásáról**

H a t á r o z a t

Fábiansebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiakban állapította meg

Napirend:

- 1.) Napirend: TOP_PLUSZ-1.2.1-21 Faluház felújítási projekthez **projektmenedzsmentek** megbízása
Előadó: Dr. Kós György polgármester
- 2.) Napirend: Beszámoló a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2021. évi szolgáltatásról
Előadó: Dr. Kós György polgármester
- 3.) Napirend: Szabicsné Fejes Krisztina beadványa
Előadó: Dr. Kós György polgármester
- 4.) Napirend: Székelyné Halász-Szabó Mónika beadványa
Előadó: Dr. Kós György polgármester
- 5.) Napirend: Kökösi Attila beadványa
Előadó: Dr. Kós György polgármester
- 6.) Napirend: A zajártalom elleni védekezés szabályairól szóló rendelet megalkotásáról
Előadó: Dr. Kós György polgármester
- 7.) Napirend: Egyebek
Előadó: Dr. Kós György polgármester

I. Napirend:

A napirend tárgyalása a jegyzőkönyv 1., számú mellékletét képező előterjesztés alapján történt.

Dr. Kós György polgármester

Felkérte Jegyző asszonyt a napirendi pont ismertetésére.

Gyurisné Székely Erika jegyző

Tisztelt Képviselő-testület, a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00020 „Művelődési ház átalakítása Fábiansebestyén” pályázathoz projektmenedzsert kell megbízni, akinek az Önkormányzattal foglalkoztatási jogviszonyban kell állnia.

A feladat igen széleskörű, nagy volumenű, ezért 3 fő megbízását javaslom, megbízási szerződés keretében.

Dr. Kós György polgármester

Javasolta az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület részéről további vélemény, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

A Képviselő-testület a napirend tárgyában egyhangúlag, hat igen, nulla nem, nulla tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Fábiansebestyén Község Önkormányzat Képviselő-testületének 107/ 2022. (VI.21.) Ö. számú határozata a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00020 azonosítószámú „Művelődési ház átalakítása Fábiansebestyén” című pályázathoz projektmenedzserek megbízása tárgyában

Határozati javaslat

- 1.) Fábiansebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00020 azonosítószámú „Művelődési ház átalakítása Fábiansebestyén” című pályázathoz projektmenedzseri feladatok ellátására Darabos László (5700 Gyula, Csabai út 80), Nagy Zsuzsanna Rózsa (6723 Szeged, Szent László utca 12/A fsz.1.) és Gyurisné Székely Erika (6625 Fábiansebestyén, Kossuth utca 4/4.) személyek megbízását hagyja jóvá.
- 2.) Fábiansebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00020 azonosítószámú „Művelődési ház átalakítása Fábiansebestyén” című pályázathoz projektmenedzseri feladatokra a megnyert pályázatban szereplő 5.870.678.-Ft megbízási díj + SZOCHO összegét hagyja jóvá.
- 3.) Fábiansebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megkéri Dr. Kós György polgármestert, hogy a projektmenedzser feladatok elvégzésére a megbízási szerződéseket, a feladat ellátásával kapcsolatos iratokat írja alá, kötelezettséget vállaljon.

II. Napirend:

A napirend tárgyalása a jegyzőkönyv 2., számú mellékletét képező előterjesztés alapján történt.

Dr. Kós György polgármester

Beszámoló a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2021. évi szolgáltatásról

Gyurisné Székely Erika jegyző

Nagyon jó az együttműködés a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtárral, pályázatok során is nagy segítséget nyújtottak.

Dr. Kós György polgármester

Javasolta az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Fábiánsebestyén Község Önkormányzat Képviselő-testületének/ 2022. (VI.21.) Ö.
számú határozata a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2021. évi
szolgáltatásról

1.)Fábiánsebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2021. évi szolgáltatásról készült beszámolóját kiválónak tartja, azt a melléklet szerint elfogadja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Dr. Kós György polgármester Helyben
- 2.) Gyurisné Székely Erika jegyző Helyben
- 3.) Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár
- 4.) Irrattár

A Képviselő-testület részéről további vélemény, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

A Képviselő-testület a napirend tárgyában egyhangúlag, hat igen, nulla nem, nulla tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fábiánsebestyén Község Önkormányzat Képviselő-testületének 108/ 2022. (VI.21.) Ö.
számú határozata a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2021. évi
szolgáltatásról**

1.)Fábiánsebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2021. évi szolgáltatásról készült beszámolóját kiválónak tartja, azt a melléklet szerint elfogadja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Dr. Kós György polgármester Helyben
- 2.) Gyurisné Székely Erika jegyző Helyben
- 3.) Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár
- 4.) Irrattár

III. Napirend:

A napirend tárgyalása a jegyzőkönyv 3., számú mellékletét képező előterjesztés alapján történt.

Dr. Kós György polgármester

Ismertette a napirendi pontban szereplő kérelem tartalmát, melyben a kérelmezők a Testület segítségét kérik a Vendégház rendeltetésszerű üzemeltetésében, mivel a Vendégház rendezvényei nagyban zavarják az ott lakók nyugalma, megszokott életvitelét.

Várdainé Antal Erika Almáskert Vendégház ügyvezetője

Megköszönte a Testületi-üléson való részvétel lehetőségét, és hogy elmondhatja a bejelentés kapcsán az észrevételeit.

Elmondta, hogy a jó szándék vezérli, és nagyon szomorúnak találja a bejelentést, és rosszul érinti, hogy a falubeliekkel nem tudja megbeszélni a Vendégház kapcsán kialakult nézeteltérést, a rendezvények tolerálásával kapcsolatban.

Elmondta, hogy a szezon 3 hónapig tart, eddig 2 nagyobb rendezvényük volt, amit már nem tudott lemondani. A rendezvények kulturáltan, teljesen szabályosan kerültek megrendezésre.

Hékédiné Kun Beáta képviselő

Felolvasta a benyújtott kérelem teljes tartalmát.

Faragó M. Ferenc alpolgármester

Az elmúlt időszakban több utcabeli megállított, hogy hallottak a bejelentésről, ismerik a kérelem tartalmát és azzal egyetértenek.

Hozzátette, hogy évek óta probléma van a rendezvények körül, amely sok kellemetlenséget szül az ott lakóknak.

Elmondta, ha többet nem lesz a Vendégház általi rendezvényekkel probléma, akkor tulajdonképpen nincs miről vitatkozni.

Várdainé Antal Erika Almáskert Vendégház ügyvezetője

A 8 év alatt, amióta itt vagyunk Fábiansebestyéne szívesen fogadtam volna, ha szóvá teszik a problémát.

Dr. Kós György polgármester

Az Önkormányzatnak van lehetősége, hogy a nyugalom érdekében intézkedést vezessen be.

Várdainé Antal Erika Almáskert Vendégház ügyvezetője

Elnézést kért az okozott kellemetlenségekért, és hogy időt és energiát szánt az Testület az ügyre.

Dr. Kós György polgármester

Javasolta, hogy egyúttal a napirendi ponton belül a Testület döntsön az Almáskert Vendégház által benyújtott kérelemről is, amelyben a Vendégház üzemeltetője Várdainé Antal Erika a fábiánsebestyéni sportpálya mosdójának és WC helyiségeinek használatát kéri 2022. június 22-e és 24-e közötti időszakban.

Javasolta az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Fábiánsebestyén Község Önkormányzat Képviselő-testületének/ 2022. (VI.21.) Ö.
számú határozata az Almáskert Vendégház Kft. kérelméről

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1.) Fábiánsebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező kérelem alapján az Almáskert Vendégház Kft. részére a fábiánsebestyéni sportpálya mosdójának és WC helyiségeinek használatát 2022. június 22-e és 24-e között térítésmentesen biztosítja.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Dr. Kós György polgármester, Fábiánsebestyén, Szabadság tér 2.
- 2.) Gyurisné Székely Erika jegyző, Fábiánsebestyén, Szabadság tér 2.
- 3.) Almáskert Vendégház Kft., 6600 Szentés, Soós u. 1.
- 4.) Irattár

A Képviselő-testület részéről további vélemény, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

A Képviselő-testület a napirend tárgyában egyhangúlag, hat igen, nulla nem, nulla tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fábiánsebestyén Község Önkormányzat Képviselő-testületének 109/ 2022. (VI.21.) Ö.
számú határozata az Almáskert Vendégház Kft. kérelméről**

H a t á r o z a t

1.) Fábiánsebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező kérelem alapján az Almáskert Vendégház Kft. részére a fábiánsebestyéni sportpálya mosdójának és WC helyiségeinek használatát 2022. június 22-e és 24-e között térítésmentesen biztosítja.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Dr. Kós György polgármester, Fábiánsebestyén, Szabadság tér 2.
- 2.) Gyurisné Székely Erika jegyző, Fábiánsebestyén, Szabadság tér 2.
- 3.) Almáskert Vendégház Kft., 6600 Szentés, Soós u. 1.
- 4.) Irattár

IV. Napirend:

A napirend tárgyalása a jegyzőkönyv 4., számú mellékletét képező előterjesztés alapján történt.

Dr. Kós György polgármester

A következő napirendi pont Székelyné Halász-Szabó Mónika kérelme, melyben leírja, hogy 2022. július 23-án megrendezésre kerülő osztálytalálkozóra a Községi Étkezdét térítésmentes biztosítását kéri.

Javasolta az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Fábiánsebestyén Község Önkormányzat Képviselő-testületének/ 2022. (VI.21.) Ö.
számú határozata Székelyné Halász-Szabó Mónika kérelméről

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1.) Fábiánsebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező kérelem alapján Székelyné Halász-Szabó Mónika részére a Községi Étkeзде használatát 2022. július 23-án térítésmentesen biztosítja.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Dr. Kós György polgármester, Fábiánsebestyén, Szabadság tér 2.
- 2.) Gyurisné Székely Erika jegyző, Fábiánsebestyén, Szabadság tér 2.
- 3.) Székelyné Halász-Szabó Mónika, Fábiánsebestyén, Arany J. u. 13/3.
- 4.) Irattár

A Képviselő-testület részéről további vélemény, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

A Képviselő-testület a napirend tárgyában egyhangúlag, hat igen, nulla nem, nulla tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fábiánsebestyén Község Önkormányzat Képviselő-testületének 110/ 2022. (VI.21.) Ö.
számú határozata Székelyné Halász-Szabó Mónika kérelméről**

H a t á r o z a t

1.) Fábiánsebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező kérelem alapján Székelyné Halász-Szabó Mónika részére a Községi Étkeзде használatát 2022. július 23-án térítésmentesen biztosítja.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Dr. Kós György polgármester, Fábiánsebestyén, Szabadság tér 2.
- 2.) Gyurisné Székely Erika jegyző, Fábiánsebestyén, Szabadság tér 2.
- 3.) Székelyné Halász-Szabó Mónika, Fábiánsebestyén, Arany J. u. 13/3.
- 4.) Irattár

V. Napirend:

A napirend tárgyalása a jegyzőkönyv 5., számú mellékletét képező előterjesztés alapján történt.

Dr. Kós György polgármester

Tisztelt Képviselő-testület a következő napirendi pont Kökösi Attila kérelme, aki a szentesi Jehova Tanúi gyülekezet tagjaként arra kér engedélyt, hogy Fábiánsebestyén területén állványon elhelyezett ingyenes bibliai kiadványokat kínáljon az érdeklődőknek.

Javasolta az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Fábiánsebestyén Község Önkormányzat Képviselő-testületének/ 2022. (VI.21.) Ö.
számú határozata Kökösi Attila kérelméről

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1.) Fábiánsebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező kérelem alapján Kökösi Attila kérelmére, Fábiánsebestyén területén állványon elhelyezett ingyenes bibliai kiadványok kínálását évente egyszer előre bejelentett időpontban térítésmentesen biztosítja.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Dr. Kós György polgármester, Fábiánsebestyén, Szabadság tér 2.
- 2.) Gyurisné Székely Erika jegyző, Fábiánsebestyén, Szabadság tér 2.
- 3.) Kökösi Attila kérelmező
- 4.) Irattár

A Képviselő-testület részéről további vélemény, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

A Képviselő-testület a napirend tárgyában egyhangúlag, hat igen, nulla nem, nulla tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fábiánsebestyén Község Önkormányzat Képviselő-testületének 111/ 2022. (VI.21.) Ö.
számú határozata Kökösi Attila kérelméről**

H a t á r o z a t

1.) Fábiánsebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező kérelem alapján Kökösi Attila kérelmére, Fábiánsebestyén területén állványon elhelyezett ingyenes bibliai kiadványok kínálását évente egyszer előre bejelentett időpontban térítésmentesen biztosítja.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Dr. Kós György polgármester, Fábiánsebestyén, Szabadság tér 2.
- 2.) Gyurisné Székely Erika jegyző, Fábiánsebestyén, Szabadság tér 2.
- 3.) Kökösi Attila kérelmező

4.) Irattár

VI. Napirend:

A napirend tárgyalása a jegyzőkönyv 6., számú mellékletét képező előterjesztés alapján történt.

Dr. Kós György polgármester

A következő napirend a zajártalom elleni védekezés szabályairól szóló rendelet megalkotásáról szól.

Gyurisné Székely Erika jegyző

A rendelettel kapcsolatban még néhány tisztázandó kérdés van, amit javasolnék későbbi időpontban megbeszélni.

Dr. Kós György polgármester

A zajártalom elleni védekezés rendelet tervezetét további pontosításra, kidolgozásra visszaadja.

Javasolta az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Fábiánsebestyén Község Önkormányzat Képviselő-testületének/ 2022. (VI.21.) Ö.
számú határozata a zajártalom elleni védekezés szabályairól szóló rendelet későbbi
megtárgyalásáról

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1.) Fábiánsebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező kérelem a zajártalom elleni védekezés szabályairól szóló rendelet későbbi megtárgyalásáról döntött.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Dr. Kós György polgármester, Fábiánsebestyén, Szabadság tér 2.
- 2.) Gyurisné Székely Erika jegyző, Fábiánsebestyén, Szabadság tér 2.
- 4.) Irattár

A Képviselő-testület részéről további vélemény, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

A Képviselő-testület a napirend tárgyában egyhangúlag, hat igen, nulla nem, nulla tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fábiánsebestyén Község Önkormányzat Képviselő-testületének 112/ 2022. (VI.21.) Ö.
számú határozata a zajártalom elleni védekezés szabályairól szóló rendelet későbbi
megtárgyalásáról**

H a t á r o z a t

1.) Fábiansebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező kérelem a zajártalom elleni védekezés szabályairól szóló rendelet későbbi megtárgyalásáról döntött.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Dr. Kós György polgármester, Fábiansebestyén, Szabadság tér 2.
- 2.) Gyurisné Székely Erika jegyző, Fábiansebestyén, Szabadság tér 2.
- 4.) Irattár

VII. Napirend/ Egyebek:

Hékédiné Kun Beáta képviselő

Tisztelt Képviselő-testület az Önkormányzati tulajdonban lévő Dózsa György utcai ingatlan ügyében szeretnék árleszállítást javasolni, mivel az ingatlant az eddig meghirdetett áron nem sikerült értékesíteni, és az állaga pedig egyre romlik.

Javasolta az ingatlan 3.000.000.- Ft-os eladási áron legyen a továbbiakban meghirdetve.

Dr. Kós György polgármester

Egyetért a képviselő asszony által elmondottakkal.

Javasolta az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Fábiansebestyén Község Önkormányzat Képviselő-testületének/ 2022. (VI.21.) Ö. számú határozata a Dózsa György utcai önkormányzati ingatlan eladási áráról

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1.) Fábiansebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Dózsa György utcai ingatlan eladási árát 3.000.000.- forintban határozza meg.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Dr. Kós György polgármester, Fábiansebestyén, Szabadság tér 2.
- 2.) Gyurisné Székely Erika jegyző, Fábiansebestyén, Szabadság tér 2.
- 4.) Irattár

A Képviselő-testület részéről további vélemény, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

A Képviselő-testület a napirend tárgyában egyhangúlag, hat igen, nulla nem, nulla tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Fábiánsebestyén Község Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2022. (VI.21.) Ö.
számú határozata a Dózsa György utcai önkormányzati ingatlan eladási áráról**

H a t á r o z a t

1.) Fábiánsebestyén Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Dózsa György utcai ingatlan eladási árát 3.000.000.- forintban határozza meg.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Dr. Kós György polgármester, Fábiánsebestyén, Szabadság tér 2.
- 2.) Gyurisné Székely Erika jegyző, Fábiánsebestyén, Szabadság tér 2.
- 4.) Irattár


A nyílt testületi ülésen további vélemény, javaslat nem hangzott el.

Dr. Kós György polgármester úr a nyílt képviselő testületi ülést 15 óra 20 perckor lezárta.

K.m.f.


Dr. Kós György
polgármester




Gyurisné Székely Erika
jegyző